



### Haus Leopoldau

- Kürschnergasse 101210 Wien
- © 01 313 99 1080

### Termine:

nach Vereinbarung

U-Bahn-Linie **U1** | Großfeldsiedlung Autobus-Linie **29A** | **29B** Großfeldsiedlung/Kürschnergasse

Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter www.wienerlinien.at

Ganz in der Nähe: Post, Bank, Apotheke, Einkaufszentrum Großfeldsiedlung, Volkshochschule, Hallen- und Freibad

### Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt das Haus oder unseren Kundenservice.

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr

- 1090 Wien, Seegasse 9
- **©** 01 313 99 0
- www.häuserzumleben.at





produziert gemäß Richtlinie Uz24 des Österreichischen Umweltzeichens Print Alliance HAV Produktions GmbH, UW-Nr. 715

### Impressur

Medieninhaber und Herausgeber: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben, Seegasse 9, 1090 Wien | Fotos: Philipp Horak, Friedrich Jansenberger. Stand. Juli 2025





Wohnen, Betreuung und Pflege nach Maß









# BAD WOHNSCHLAFRAUM 26,54 m² 247 Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. 32 m²

separatem Schlafraum ca. 47-66 m<sup>2</sup>

**35** Doppelwohnungen mit

# Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Sie können Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken einrichten. So wird sie sehr bald zu Ihrem neuen Zuhause.

### Ausstattung

- + Bad mit Dusche und WC
- + Vorraum mit Garderobe
- + Einbauschrank
- + Küchenzeile
- + Balkon
- + Kabelfernsehen
- + Telefonanschluss
- + WLAN

# Leben am grünen Stadtrand

Das modernisierte Haus Leopoldau liegt ruhig im Grüngürtel von Wien. Dennoch ist es gut erschlossen. Gegenüber des Hauses finden Sie ein kleines Einkaufszentrum. Die U-Bahn vor dem Haus bringt Sie rasch in die Innenstadt.

Eigentlich finden Sie alles im Haus. Am MarktPlatz werden Sie und Ihre Gäste mit Kaffee und hausgemachtem Kuchen verwöhnt. Bei den kulturellen, informativen, sportlichen und gesellschaftlichen Veranstaltungen ist sicher etwas Passendes für Sie dabei.



Plätze im Wohnbereich



stationäre Plätze



hauseigene Küche

### Außenbereich & Grünfläche

4.500 m² Grünflächen, Therapie- und Rosengarten

### Sonstige Dienstleistungen

Friseur, Fußpflege, Optiker, Hörgeräte-Anbieter

### Freizeitangebote

HausKlub, Bibliothek, Gymnastik- und Werkraum, russische Kegelbahn, diverse (kulturelle) Veranstaltungen u. v. m.

# Leistungsangebot — individuell & nach Bedarf

### Unterstütztes Wohnen

Sicheres und selbstbestimmtes Wohnen für Senior\*innen ohne Pflegegeldstufe. Bei Bedarf bieten wir (temporär) fachliche Betreuung und Pflege an. Keine Pflegegeldstufe.

### **Betreutes Wohnen**

Senior\*innengerechtes
Wohnen für ältere Menschen
mit Pflege- und/oder
Betreuungsbedarf. Alle
Leistungen werden ambulant
und individuell erbracht.
Pflegegeldstufen 1–7.

# Gepflegt wohnen – Stationärer Bereich

Das Angebot richtet sich an Senior\*innen, die intensive stationäre 24-Stundenpflege durch qualifiziertes KWP-Pflegepersonal brauchen. *Pflegegeldstufen 3–7.* 

Die Betreuungsangebote **TagBetreuung** mit ihrem breitgefächerten Leistungsangebot und die **TagFamilie** für Bewohner\*innen mit demenziellen Erkrankungen werden in allen Häusern angeboten. Weitere Informationen dazu finden Sie unter www.häuserzumleben.at oder in unserem Gesamtfolder.

## Frisch gekocht schmeckt's am besten

Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung zu verbinden ist die Kunst unserer Köchinnen und Köche. Wir servieren Ihnen täglich frisch zubereitete Speisen – fünf Mahlzeiten aus vorwiegend regionalen, saisonalen und biologischen Zutaten. Es werden täglich zu Mittag und abends zumindest 3 Kostformen angeboten. Davon entspricht eine der leichten Vollkost und eine ist an die Empfehlungen für Diabetiker\*innen angepasst.

