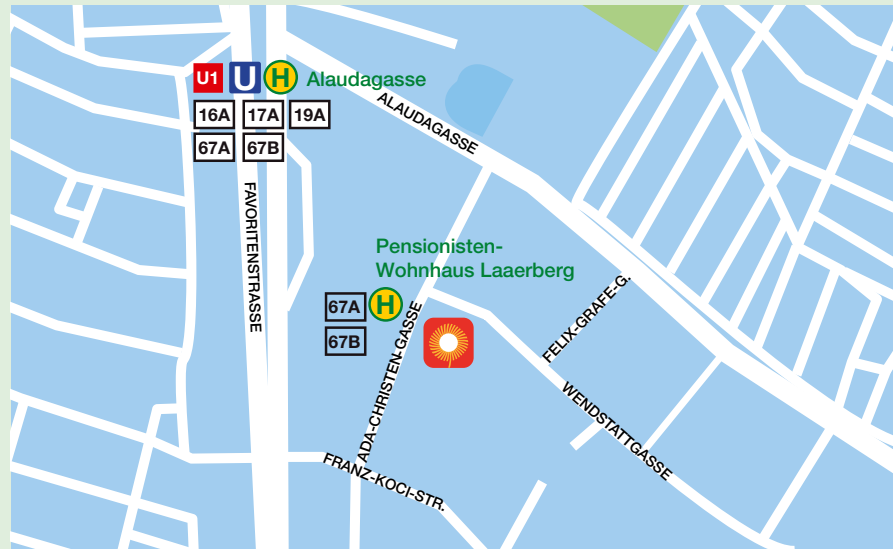




U-Bahn-Linie **U1** | Alaudagasse
Autobus-Linie **16A, 17A, 19A, 67A, 67B** | Alaudagasse
Autobus-Linie **67A, 67B** | Pensionisten-Wohnhaus-Laaerberg

Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter www.wienerlinien.at

Ganz in der Nähe: Einkaufszentrum Hanssonzentrum mit Banken, Post, Apotheke, Friseur, Trafik, Lebensmittelgeschäften, Boutiquen und Cafés, Erholungspark Laaerberg, Laaerbergbad, Therme Wien

Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

für Ihr Wunschhaus stellen Sie bitte an den Fonds Soziales Wien (FSW),
☎ 01 245 24 (täglich 8:00–20:00 Uhr) 🌐 www.fsw.at

Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt das Haus oder unseren Kundenservice.

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr
📍 1090 Wien, Seegasse 9
☎ 01 313 99 0
✉ infocenter@kwp.at
🌐 www.hauserzumleben.at



Wohnen, Betreuung und Pflege nach Maß

Angebot für pflegende Angehörige:
+ Entlastung für Angehörige

Wir informieren Sie gerne!

JUNGES WOHNEN



Leben nahe dem Kurpark

Gleich in der Nähe des Kurparks Oberlaa und der Therme Wien liegt das Haus Laaerberg. 2015 generalsaniert, bietet es alles, was Sie für ein senior*innengerechtes Wohnen benötigen.

Zudem ein Freizeit- und Veranstaltungsprogramm, das alle Interessen anspricht – kulturell, unterhaltsam, informativ oder sportlich. An kühlen Tagen können Sie die Wärme der Infrarotkabine genießen und sich danach mit Ihren Gästen am MarktPlatz zu Kaffee und Kuchen treffen.

216

Plätze im Wohnbereich

72

stationäre Plätze

1

MarktPlatz (Kiosk & Kaffeehaus)

12

Stellplätze für E-Mobile

Außenbereich & Grünfläche

8.200 m² Garten mit eigenem Fischteich und großen Bäumen, Gemeinschaftsterrassen

Sonstige Dienstleistungen

Friseur, Fußpflege, Apothekenservice, Optiker, Hörgeräte-Anbieter

Freizeitangebote

HausKlub, Infrarotkabine, diverse (kulturelle) Veranstaltungen, Kegelbahn u. v. m.

Leistungsangebot – individuell & nach Bedarf

Unterstütztes Wohnen

Sicheres und selbstbestimmtes Wohnen für Senior*innen ohne Pflegegeldstufe. Bei Bedarf bieten wir (temporär) fachliche Betreuung und Pflege an. *Keine Pflegegeldstufe.*

Betreutes Wohnen

Senior*innengerechtes Wohnen für ältere Menschen mit Pflege- und/oder Betreuungsbedarf. Alle Leistungen werden ambulant und individuell erbracht. *Pflegegeldstufen 1–7.*

Gepflegt wohnen – Stationärer Bereich

Das Angebot richtet sich an Senior*innen, die intensive stationäre 24-Stundenpflege durch qualifiziertes KWP-Pflegepersonal brauchen. *Pflegegeldstufen 3–7.*

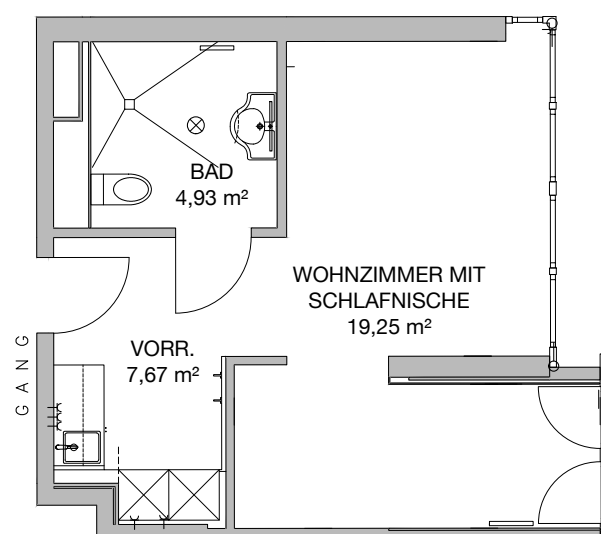
Die Betreuungsangebote **TagBetreuung** mit ihrem breitgefächerten Leistungsangebot und die **TagFamilie** für Bewohner*innen mit demenziellen Erkrankungen werden in allen Häusern angeboten. Weitere Informationen dazu finden Sie unter www.hauserzumleben.at oder in unserem Gesamtfolder.

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Sie können Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken einrichten. So wird sie sehr bald zu Ihrem neuen Zuhause.

Ausstattung

- + Barrierefreier Wohnbereich & Bad
- + abgetrennter Schlafbereich
- + Vorraum mit Garderobe
- + Einbauschränk
- + Küchenzeile
- + Kabelfernsehen
- + Telefonanschluss
- + WLAN



166 Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. **31 m²**

25 Doppelwohnungen mit separatem Schlafraum ca. **45 m²**

Frisch gekocht schmeckt's am besten

Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung zu verbinden ist die Kunst unserer Köchinnen und Köche. Wir servieren Ihnen täglich frisch zubereitete Speisen – fünf Mahlzeiten aus vorwiegend regionalen, saisonalen und biologischen Zutaten. Es werden täglich zu Mittag und abends zumindest 3 Kostformen angeboten. Davon entspricht eine der leichten Vollkost und eine ist an die Empfehlungen für Diabetiker*innen angepasst.

