



Straßenbahn-Linie **38** | Paradisgasse
Schnellbahn-Linie **S45** | Oberdöbling

Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter www.wienerlinien.at

Ganz in der Nähe: Greißler, Ärzte, Apotheke, Bank, kleine Einkaufsstraße Obkirchergasse, Konditoreien, Kaffeehäuser, Bauernmärkte, Heurige, Naherholungsgebiete Kahlenberg und Cobenzl

Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

für Ihr Wunschhaus stellen Sie bitte an den Fonds Soziales Wien (FSW),

☎ 01 245 24 (täglich 8:00–20:00 Uhr) 🌐 www.fsw.at

**Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt
das Haus oder unseren Kundenservice.**

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr

📍 1090 Wien, Seegasse 9

☎ 01 313 99 0

✉ infocenter@kwp.at

🌐 www.hauserzumleben.at



Wohnen, Betreuung und Pflege nach Maß

AB PFLEGESTUFE 3

HOSPIZ

**BETREUUNGSZENTRUM FÜR
MENSCHEN MIT DEMENZIELLEN
ERKRANKUNGEN**



Leben am Weinberg

Das Haus Döbling wurde 2012 eröffnet und ist eines der modernsten Pensionisten-Wohnhäuser in Wien. Es besticht durch die Nähe zu den beliebtesten Heurigen der Stadt. Erfreuen Sie sich auch am Lachen der Kindergarten-Kinder im Haus.

Aktivitäten und Veranstaltungen finden Sie in den großzügigen Wohn- und Aufenthaltsbereichen des Hauses. Am MarktPlatz werden Sie mit Kaffee und hausgemachtem Kuchen verwöhnt – dieses Angebot wissen auch Ihre Gäste zu schätzen.

216 Pflegeplätze

8 Hospizplätze

27 ungeforderte Wohnungen unter dem Dach

28 Plätze für Menschen mit demenziellen Erkrankungen

Außenbereich & Grünfläche

Garten mit eigenen Weinstöcken rund um das Haus

Sonstige Dienstleistungen

Friseur, Fußpflege, Apothekenservice, Optiker, Hörgeräte-Anbieter

Freizeitangebote

HausKlub mit vielseitigem Freizeitangebot, schöner Gewölbekeller für private Feiern, diverse (kulturelle) Veranstaltungen u. v. m.

Leistungsangebot – individuell & nach Bedarf

Gepflegt wohnen – Stationärer Bereich

Das Angebot richtet sich an Senior*innen, die intensive stationäre 24-Stunden-pflege durch qualifiziertes KWP-Pflegepersonal brauchen.
Pflegegeldstufen 3–7.

Betreuungszentrum

Das Betreuungszentrum bietet Senior*innen bei fortgeschrittener demenzieller Erkrankung mit begleitenden Verhaltens-auffälligkeiten die höchst-mögliche Lebensqualität mit Pflege und Betreuung in einem adäquaten Umfeld.

Hospiz

Begleitung und Pflege für unheilbar kranke, sterbende Menschen ab dem 18. Lebensjahr mit einem komplexen Krankheitsbild, das mit einem hohen pflegerischen, medizinischen und psychosozialen Betreuungsaufwand in der letzten Lebensphase verbunden ist.

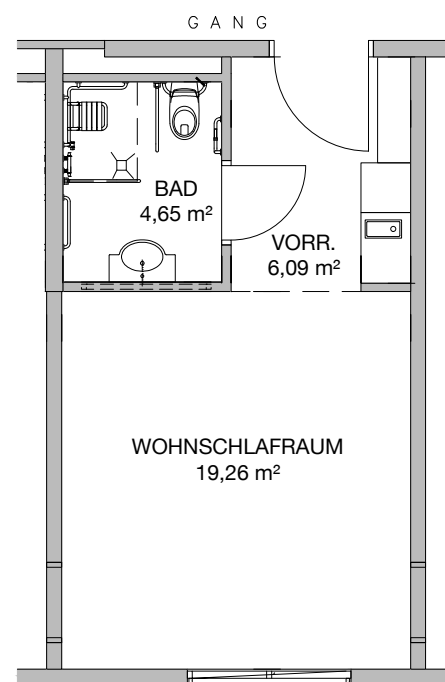
Weitere Informationen dazu finden Sie unter www.hauserzumleben.at oder in unserem Gesamtfolder.

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Sie können Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken einrichten. So wird sie sehr bald zu Ihrem neuen Zuhause.

Ausstattung

- + Bad mit Dusche und WC
- + Vorraum mit Garderobe
- + Einbauschränke
- + Systemmöbel
- + Kabelfernsehen
- + Telefonanschluss
- + WLAN



252 Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. **30 m²**

Frisch gekocht schmeckt's am besten

Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung zu verbinden ist die Kunst unserer Köchinnen und Köche. Wir servieren Ihnen täglich frisch zubereitete Speisen – fünf Mahlzeiten aus vorwiegend regionalen, saisonalen und biologischen Zutaten. Es werden täglich zu Mittag und abends zumindest 3 Kostformen angeboten. Davon entspricht eine der leichten Vollkost und eine ist an die Empfehlungen für Diabetiker*innen angepasst.

