



Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter www.wienerlinien.at

Ganz in der Nähe: Kleine Einkaufsstraße (Gersthofer Straße) mit Banken, Post, Kaffee-, Teehaus, Konditorei, Supermarkt, Türkenschanzpark, Pötzleinsdorfer Schlosspark, Ärzte, Röntgenzentrum, schöne Märkte, kulturelle Angebote

Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

für Ihr Wunschhaus stellen Sie bitte an den Fonds Soziales Wien (FSW),

Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt das Haus oder unseren Kundenservice.

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr

Straßenbahn-Linie 40, 9 | Gersthof

- 1090 Wien, Seegasse 9
- © 01 313 99 0
- www.häuserzumleben.at

Angebot für pflegende Angehörige: + Entlastung für Angehörige

Autobus-Linie 10A | Türkenschanzplatz

Wir informieren Sie gerne!

Fonds Für die Stadt Wi



oduziert gemäß Richtlinie Uz24 des Österreichischen Umweltzeichens Print Alliance HAV Produktions GmbH,

Medieninhaber und Herausgeber: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben, Seegasse 9, 1090 Wien | Fotos: Philipp Horak, Friedrich Jansenberger,





Wohnen, Betreuung und Pflege nach Maß









Muster-Grundriss Einzelwohnung LOGGIA VORR. 4,69 m² 3,51 m² WOHNSCHLAFRAUM BAD 21.74 m² 3,82 m² 230 Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. 31 m² **14** Doppelwohnungen mit separatem Schlafraum ca. 45 m²

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Sie können Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken einrichten. So wird sie sehr bald zu Ihrem neuen Zuhause.

Ausstattung

- + Bad mit Dusche und WC
- + Vorraum mit Einbauschrank
- + Küchenzeile
- + Überwiegend mit Loggia
- + Kabelfernsehen
- + Telefonanschluss
- + WLAN

Leben am Park

Direkt am Türkenschanzpark im 18. Bezirk gelegen, bietet das Haus An der Türkenschanze die Vorteile der Grünlage und jene des städtischen Lebens. So haben Sie die Wahl, ob Sie Ihr Spaziergang in den Park führt oder zum Einkaufsbummel.

und hausgemachtem Kuchen verwöhnt. Sportbegeisterte und Zuschauer*innen treffen sich bei der Schwingkegelanlage. Bei den kulturellen und gesellschaftlichen Veranstaltungen ist bestimmt auch für Sie etwas dabei.

Im Haus werden Sie am MarktPlatz mit Kaffee



Plätze im Wohnbereich

MarktPlatz



stationäre Plätze



hauseigene Küche

Außenbereich & Grünfläche

6.300 m² Gartenbereich

Sonstige Dienstleistungen

Friseur, Fußpflege, mobile Greißler, Apothekenund Bankservice, Optiker, Hörgeräte-Anbieter, Fachärzte, praktische Ärzte

Freizeitangebote

HausKlub, Bibliothek, Schwingkegelanlage, Internetstation, diverse (kulturelle) Veranstaltungen u. v. m.

Leistungsangebot - individuell & nach Bedarf

Unterstütztes Wohnen

Sicheres und selbstbestimmtes Wohnen für Senior*innen ohne Pflegegeldstufe. Bei Bedarf bieten wir (temporär) fachliche Betreuung und Pflege an. Keine Pflegegeldstufe.

Betreutes Wohnen

Senior*innengerechtes Wohnen für ältere Menschen mit Pflege- und/oder Betreuungsbedarf. Alle Leistungen werden ambulant und individuell erbracht. Pflegegeldstufen 1–7.

Gepflegt wohnen -Stationärer Bereich

Das Angebot richtet sich an Senior*innen, die intensive stationäre 24-Stundenpflege durch qualifiziertes KWP-Pflegepersonal brauchen. Pflegegeldstufen 3–7.

Die Betreuungsangebote TagBetreuung mit ihrem breitgefächerten Leistungsangebot und die **TagFamilie** für Bewohner*innen mit demenziellen Erkrankungen werden in allen Häusern angeboten. Weitere Informationen dazu finden Sie unter www.häuserzumleben.at oder in unserem Gesamtfolder.

Frisch gekocht schmeckt's am besten

Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung zu verbinden ist die Kunst unserer Köchinnen und Köche. Wir servieren Ihnen täglich frisch zubereitete Speisen – fünf Mahlzeiten aus vorwiegend regionalen, saisonalen und biologischen Zutaten. Es werden täglich zu Mittag und abends zumindest 3 Kostformen angeboten. Davon entspricht eine der leichten Vollkost und eine ist an die Empfehlungen für Diabetiker*innen angepasst.

