

### Haus Liebhartstal

📍 Ottakringer Straße 264  
1160 Wien  
☎ 01 313 99 132  
✉ haus.liebhartstal@kwp.at

**Termine:**  
nach Vereinbarung

Straßenbahn-Linie 44, 10, 46 | Thaliastraße-Maroltingergasse  
Autobus-Linie 46A | Thaliastraße-Maroltingergasse  
Autobus-Linie 45A, 46B | Ottakringer Friedhof / Gallitzinstraße

Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter [www.wienerlinien.at](http://www.wienerlinien.at)

**Ganz in der Nähe:** Einkaufsstraße „Ottakringer Straße“, Kaffeehäuser, Ärzte, Brunnenmarkt, Ottakringer Brauerei, Schloss Wilhelminenberg, Jubiläumswarte, Tschauener Bühne, Kongressbad

### Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

für Ihr Wunschhaus stellen Sie bitte an den Fonds Soziales Wien (FSW),  
☎ 01 245 24 (täglich 8:00–20:00 Uhr) 🌐 [www.fsw.at](http://www.fsw.at)

**Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt  
das Haus oder unseren Kundenservice.**

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr

📍 1090 Wien, Seegasse 9  
☎ 01 313 99 0  
✉ [infocenter@kwp.at](mailto:infocenter@kwp.at)  
🌐 [www.hauserzumleben.at](http://www.hauserzumleben.at)

**Angebot für pflegende Angehörige:**  
+ Entlastung für Angehörige

Wir informieren Sie gerne!



**Wohnen, Betreuung  
und Pflege nach Maß**



## Leben mit allen Sinnen

Das neu sanierte Haus Liebhartstal liegt am Fuße des Wilhelminenberges. Umgeben von viel Grün und netten Heurigen. Trotz Grünlage bringen Sie die öffentlichen Verkehrsmittel vor dem Haus rasch in die Innenstadt.

Im Haus haben Sie viele Möglichkeiten. Trainieren Sie beispielsweise im großzügigen Garten Ihre Sinne oder genießen Sie einfach die Sonne. Apropos Genuss – am Markt.Platz warten Kaffee und hausgemachter Kuchen auf Sie und Ihre Gäste. Beim Freizeit- und Veranstaltungsangebot haben Sie die Wahl: sportlich, kulturell, unterhaltsam oder lieber informativ?

**218** Plätze im Wohnbereich

**72** stationäre Plätze

**1** Markt.Platz (Kiosk & Kaffeehaus)

**1** hauseigene Küche

### Außenbereich & Grünfläche

Großer Garten, Sinnesgarten

### Sonstige Dienstleistungen

Friseur, Fußpflege, mobile Greißler, Apothekenservice, Optiker, Hörgeräte-Anbieter

### Freizeitangebote

Mehrzwecksaal, Hausklub, Werkraum, Trainingsraum diverse (kulturelle) Veranstaltungen u. v. m.

## Leistungsangebot – individuell & nach Bedarf

### Unterstütztes Wohnen

Sicheres und selbstbestimmtes Wohnen für Senior\*innen ohne Pflegegeldstufe. Bei Bedarf bieten wir (temporär) fachliche Betreuung und Pflege an. *Keine Pflegegeldstufe.*

### Betreutes Wohnen

Senior\*innengerechtes Wohnen für ältere Menschen mit Pflege- und/oder Betreuungsbedarf. Alle Leistungen werden ambulant und individuell erbracht. *Pflegegeldstufen 1–7.*

### Gepflegt wohnen – Stationärer Bereich

Das Angebot richtet sich an Senior\*innen, die intensive stationäre 24-Stundenpflege durch qualifiziertes KWP-Pflegepersonal brauchen. *Pflegegeldstufen 3–7.*

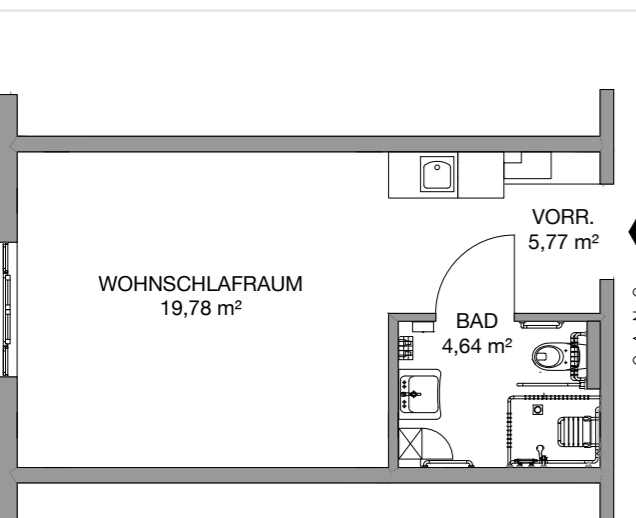
Die Betreuungsangebote **Tag.Betreuung** mit ihrem breitgefächerten Leistungsangebot und die **Tag.Familie** für Bewohner\*innen mit demenziellen Erkrankungen werden in allen Häusern angeboten. Weitere Informationen dazu finden Sie unter [www.hauserzumleben.at](http://www.hauserzumleben.at) oder in unserem Gesamtfolder.

## Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Sie können Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken einrichten. So wird sie sehr bald zu Ihrem neuen Zuhause.

### Ausstattung

- + Barrierefreies Bad mit Dusche und WC
- + Vorraum mit Garderobe
- + Einbauschränke
- + Küchenzeile
- + Kabelfernsehen
- + Telefonanschluss
- + WLAN
- + E-Mobil-Garage beim Haupteingang



**212** Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. **31 m²**  
**3** Doppelwohnungen mit separatem Schlafraum ca. **43 m²**

## Frisch gekocht schmeckt's am besten

Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung zu verbinden ist die Kunst unserer Köchinnen und Köche. Wir servieren Ihnen täglich frisch zubereitete Speisen – fünf Mahlzeiten aus vorwiegend regionalen, saisonalen und biologischen Zutaten. Es werden täglich zu Mittag und abends zumindest 3 Kostformen angeboten. Davon entspricht eine der leichten Vollkost und eine ist an die Empfehlungen für Diabetiker\*innen angepasst.

