

### Haus Laaerberg

📍 Ada-Christen-Gasse 3  
1100 Wien  
☎ 01 313 99 1060  
✉ haus.laaerberg@kwp.at

**Termine:**  
nach Vereinbarung

U-Bahn-Linie **U1** | Alaudagasse  
Autobus-Linie **16A, 17A, 19A, 67A, 67B** | Alaudagasse  
Autobus-Linie **67A, 67B** | Pensionisten-Wohnhaus-Laaerberg

*Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter [www.wienerlinien.at](http://www.wienerlinien.at)*

**Ganz in der Nähe:** Einkaufszentrum Hanssonzentrum mit Banken, Post, Apotheke, Friseur, Trafik, Lebensmittelgeschäften, Boutiquen und Cafés, Erholungspark Laaerberg, Laaerbergbad, Therme Wien

### Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

für Ihr Wunschhaus stellen Sie bitte an den Fonds Soziales Wien (FSW),  
☎ 01 245 24 (täglich 8:00–20:00 Uhr) 🌐 [www.fsw.at](http://www.fsw.at)

### Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt das Haus oder unseren Kundenservice.

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr  
📍 1090 Wien, Seegasse 9  
☎ 01 313 99 0  
✉ [infocenter@kwp.at](mailto:infocenter@kwp.at)  
🌐 [www.hauserzumleben.at](http://www.hauserzumleben.at)

**Angebot für pflegende Angehörige:**  
+ Entlastung für Angehörige

Wir informieren Sie gerne!



## Wohnen, Betreuung und Pflege nach Maß

JUNGES WOHNEN



## Leben nahe dem Kurpark

Gleich in der Nähe des Kurparks Oberlaa und der Therme Wien liegt das Haus Laaerberg. 2015 generalsaniert, bietet es alles, was Sie für ein senior\*innengerechtes Wohnen benötigen.

Zudem ein Freizeit- und Veranstaltungsprogramm, das alle Interessen anspricht – kulturell, unterhaltsam, informativ oder sportlich. An kühlen Tagen können Sie die Wärme der Infrarotkabine genießen und sich danach mit Ihren Gästen am Markt.Platz zu Kaffee und Kuchen treffen.

- 216** Plätze im Wohnbereich
- 72** stationäre Plätze
- 1** Markt.Platz (Kiosk & Kaffeehaus)
- 12** Stellplätze für E-Mobile

### Außenbereich & Grünfläche

8.200 m<sup>2</sup> Garten mit eigenem Fischteich und großen Bäumen, Gemeinschaftsterrassen

### Sonstige Dienstleistungen

Friseur, Fußpflege, Apothekenservice, Optiker, Hörgeräte-Anbieter

### Freizeitangebote

Hausklub, Infrarotkabine, diverse (kulturelle) Veranstaltungen, Kegelbahn u. v. m.

## Leistungsangebot – individuell & nach Bedarf

### Unterstütztes Wohnen

Sicheres und selbstbestimmtes Wohnen für Senior\*innen ohne Pflegegeldstufe. Bei Bedarf bieten wir (temporär) fachliche Betreuung und Pflege an.  
*Keine Pflegegeldstufe.*

### Betreutes Wohnen

Senior\*innengerechtes Wohnen für ältere Menschen mit Pflege- und/oder Betreuungsbedarf. Alle Leistungen werden ambulant und individuell erbracht.  
*Pflegegeldstufen 1–7.*

### Gepflegt wohnen – Stationärer Bereich

Das Angebot richtet sich an Senior\*innen, die intensive stationäre 24-Stundenpflege durch qualifiziertes KWP-Pflegepersonal brauchen.  
*Pflegegeldstufen 3–7.*

Die Betreuungsangebote **Tag.Betreuung** mit ihrem breitgefächerten Leistungsangebot und die **Tag.Familie** für Bewohner\*innen mit demenziellen Erkrankungen werden in allen Häusern angeboten. Weitere Informationen dazu finden Sie unter [www.hauserzumleben.at](http://www.hauserzumleben.at) oder in unserem Gesamtfolder.

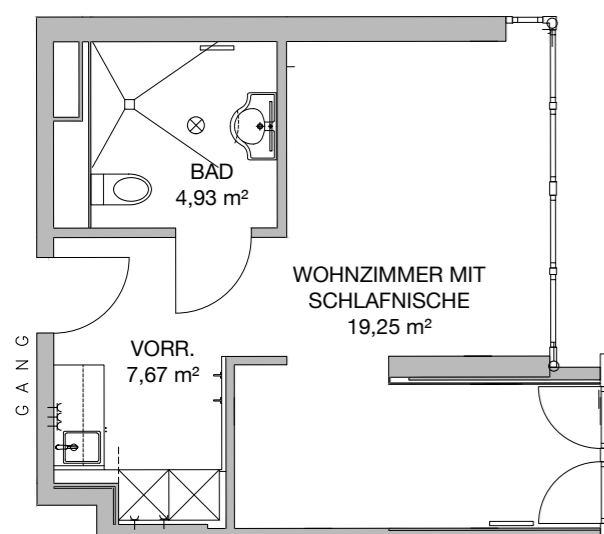
## Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Sie können Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken einrichten. So wird sie sehr bald zu Ihrem neuen Zuhause.

### Ausstattung

- + Barrierefreier Wohnbereich & Bad
- + abgetrennter Schlafbereich
- + Vorraum mit Garderobe
- + Einbauschränk
- + Kücheneile
- + Kabelfernsehen
- + Telefonanschluss
- + WLAN

Muster-Grundriss Einzelwohnung



- 166** Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. **31 m<sup>2</sup>**
- 25** Doppelwohnungen mit separatem Schlafraum ca. **45 m<sup>2</sup>**

## Frisch gekocht schmeckt's am besten

Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung zu verbinden ist die Kunst unserer Köchinnen und Köche. Wir servieren Ihnen täglich frisch zubereitete Speisen – fünf Mahlzeiten aus vorwiegend regionalen, saisonalen und biologischen Zutaten. Es werden täglich zu Mittag und abends zumindest 3 Kostformen angeboten. Davon entspricht eine der leichten Vollkost und eine ist an die Empfehlungen für Diabetiker\*innen angepasst.

