



### Haus Atzgersdorf

📍 Gatterederstraße 12  
1230 Wien  
☎ 01 313 99 1120  
✉ haus.atzgersdorf@kwp.at

**Termine:**  
nach Vereinbarung

Autobus-Linie **60A, 66A** | Atzgersdorf Bahnhofstelle      Schnellbahnlinie **S2** | Atzgersdorf  
Autobus-Linie **56A, 58A** | Haus Atzgersdorf

Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter [www.wienerlinien.at](http://www.wienerlinien.at)

**Ganz in der Nähe:** Supermärkte, Apotheke, Bäckerei, Höpflerbad (Freibad), diverse Fachgeschäfte

### Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

für Ihr Wunschhaus stellen Sie bitte an den Fonds Soziales Wien (FSW),

☎ 01 245 24 (täglich 8:00–20:00 Uhr) 🌐 [www.fsw.at](http://www.fsw.at)

**Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt  
das Haus oder unseren Kundenservice.**

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr

📍 1090 Wien, Seegasse 9

☎ 01 313 99 0

✉ [infocenter@kwp.at](mailto:infocenter@kwp.at)

🌐 [www.hauserzumleben.at](http://www.hauserzumleben.at)



## Wohnen, Betreuung und Pflege nach Maß

REMOBILISATIONS-  
STATION

JUNGES WOHNEN



## Leben am Park

Das Haus Atzgersdorf liegt im Südwesten Wiens. Lainzer Tiergarten und Rodaun sind nur wenige Haltestellen entfernt, das Stadtzentrum rund 15 Minuten. Aber eigentlich müssen Sie gar nicht wegfahren. Sie haben zahlreiche Möglichkeiten im Haus.

Der Garten mit Biotop und Therapieweg lädt zum Verweilen ein. Mit Kaffee und Kuchen werden Sie am Markt.Platz verwöhnt. Unterhaltung bieten kulturelle Veranstaltungen. Sportlich geht's bei Tischtennis zu.

**226** Plätze im Wohnbereich

**32** stationäre Plätze

**1** Markt.Platz (Kiosk & Kaffeehaus)

**32** Plätze in der Remobilisation

### Außenbereich & Grünfläche

15.000 m<sup>2</sup> Grünanlagen, Therapieweg, Pavillon, Biotop

### Sonstige Dienstleistungen

Friseur, Fußpflege, mobiler Schneider, Apotheken- und Bankservice, Optiker, Hörgeräte-Anbieter, eingemietete Masseurin.

### Freizeitangebote

Hausklub, Tischtennis, Kegelbahn, Schwingkegelanlage, diverse (kulturelle) Veranstaltungen u. v. m.

## Leistungsangebot – individuell & nach Bedarf

### Unterstütztes Wohnen

Sicheres und selbstbestimmtes Wohnen für Senior\*innen ohne Pflegegeldstufe. Bei Bedarf bieten wir (temporär) fachliche Betreuung und Pflege an. *Keine Pflegegeldstufe.*

### Betreutes Wohnen

Senior\*innengerechtes Wohnen für ältere Menschen mit Pflege- und/oder Betreuungsbedarf. Alle Leistungen werden ambulant und individuell erbracht. *Pflegegeldstufen 1–7.*

### Gepflegt wohnen – Stationärer Bereich

Das Angebot richtet sich an Senior\*innen, die intensive stationäre 24-Stundenpflege durch qualifiziertes KWP-Pflegepersonal brauchen. *Pflegegeldstufen 3–7.*

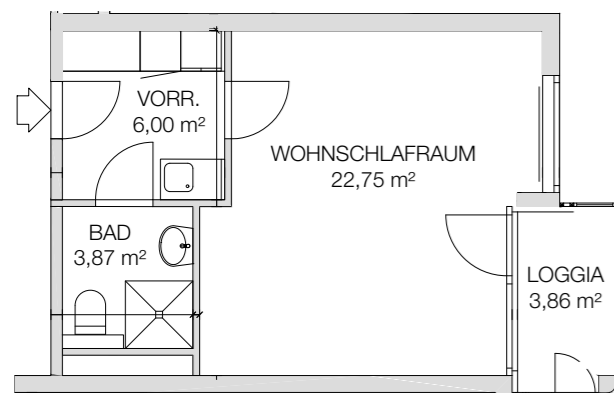
Die Betreuungsangebote **Tag.Betreuung** mit ihrem breitgefächerten Leistungsangebot und die **Tag.Familie** für Bewohner\*innen mit demenziellen Erkrankungen werden in allen Häusern angeboten. Weitere Informationen dazu finden Sie unter [www.hauserzumleben.at](http://www.hauserzumleben.at) oder in unserem Gesamtfolder.

## Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Sie können Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken einrichten. So wird sie sehr bald zu Ihrem neuen Zuhause.

### Ausstattung

- + Barrierefreies Bad mit Dusche und WC
- + Vorraum mit Garderobe
- + Einbauschränke
- + Küchenzeile
- + Loggia
- + Kabelfernsehen
- + Telefonanschluss
- + WLAN



**182** Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. **36 m<sup>2</sup>**

**22** Doppelwohnungen mit separatem Schlafraum ca. **50 m<sup>2</sup>**

## Frisch gekocht schmeckt's am besten

Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung zu verbinden ist die Kunst unserer Köchinnen und Köche. Wir servieren Ihnen täglich frisch zubereitete Speisen – fünf Mahlzeiten aus vorwiegend regionalen, saisonalen und biologischen Zutaten. Es werden täglich zu Mittag und abends zumindest 3 Kostformen angeboten. Davon entspricht eine der leichten Vollkost und eine ist an die Empfehlungen für Diabetiker\*innen angepasst.

