

Haus Schmelz

📍 Ibsenstraße 1
1150 Wien
☎ 01 313 99 1110
✉ haus.schmelz@kwp.at

Termine:
nach Vereinbarung

U-Bahn-Linie **U3** | Kandlerstraße
Straßenbahn-Linie **10** | Laurentiusplatz

Autobus-Linie **12A** | Minciostraße

Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter www.wienerlinien.at

Ganz in der Nähe: Supermärkte, Apotheke, Post, Bank, Trafik, Friseur, Textilgeschäfte, Meiselmart, Kleingärten Schmelz mit Schutzhaus, Schloss Schönbrunn, Schloss Wilhelminenberg

Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

für Ihr Wunschhaus stellen Sie bitte an den Fonds Soziales Wien (FSW),

☎ 01 245 24 (täglich 8:00–20:00 Uhr) 🌐 www.fsw.at

**Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt
das Haus oder unseren Kund*innenservice.**

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr

📍 1090 Wien, Seegasse 9

☎ 01 313 99 0

✉ infocenter@kwp.at

🌐 www.hauserzumleben.at



Einziehen und wohlfühlen



Alles glänzt neu

213 Plätze im Wohnbereich

72 stationäre Plätze

Wo lange nichts als Ackerland war und bis zum Ende des Kaiserreiches exerziert wurde, prägen heute Schrebergärten und Sportanlagen die Gegend.

Die Schmelz ist ein ganz besonderer Platz. In wenigen Schritten sind Sie bei der U3. Mitten drin in absoluter Ruhelage. Von der Anhöhe bietet sich ein wunderbarer Blick über Wien. Die spärliche Bebauung garantiert zudem eine äußerst ruhige Nachbarschaft. Dank integriertem Kindergarten können sich nach einer Generalsanierung in den Jahren 2019 bis 2021 auch die Generationen begegnen.

Außenbereich & Grünfläche

10.000 m² Garten- und Grünflächen mit Spazierwegen

Sonstige Dienstleistungen

Friseur*innen, Fußpfleger*innen, mobile Greißler*innen, Apothekenservice, Ordinationen von Optikern, Hörgeräte-Anbieter*innen

Freizeitangebote

Tagbetreuung (Garteln, Tanz, Bewegung, Gedächtnistraining u. v. m.), HausKlub (Spielen, Kegeln, gemeinsames Kochen, Vorträge, Kreatives Gestalten u. v. m.), Bibliothek, Internet, Chor, Sitztanz, Bingo, diverse (kulturelle) Veranstaltungen u. v. m.

Pflege und Betreuung nach Bedarf

Betreutes Wohnen

Sie leben in einer barrierefreien Wohnung. Pflege- und Betreuungsangebote können Sie ambulant in Anspruch nehmen. Ihr*e persönliche*r Hausarzt*in kann Sie weiterhin begleiten.

Stationäre Pflege

Sie leben im stationären Bereich, wenn Sie intensive 24-Stunden-Pflege benötigen. Qualifiziertes Pflegepersonal und Ärzt*innen kümmern sich um Sie.

Weitere Angebote und Leistungen

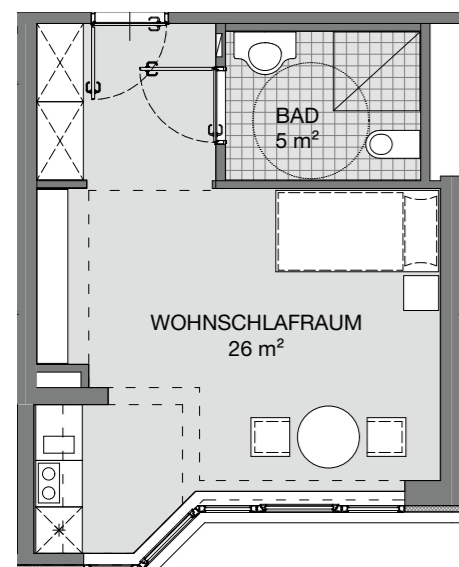
TagFamilie für Bewohner*innen mit demenziellen Erkrankungen, Junges Wohnen (günstiges Wohnen für Auszubildende), Entlastungsangebot für pflegende Angehörige

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Richten Sie Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken ein. So werden Sie sich schnell eingewöhnen und wohlfühlen!

Ausstattung

- + Bad mit Dusche und WC
- + Vorraum mit Garderobe
- + Einbauschränke
- + Küchenzeile
- + Kabelfernsehen
- + Telefon- und Internetanschluss
- + WLAN



195 Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. 31 m²

9 Doppelwohnungen mit separatem Schlafraum ca. 42 m²

Frisch gekocht

Unsere Frischküche bringt Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung unter einen Hut. Wir kochen täglich frisch – mit hochwertigen und vorwiegend regionalen Zutaten. Pro Tag können Sie bis zu fünf Mal speisen. Zu Mittag haben Sie die Qual der Wahl.

Sie können aus vier verschiedenen Menüs wählen: Hausmannskost, leichte Vollkost, Menü für Diabetiker*innen oder weiche Kost (bei Kau- bzw. Schluckbeschwerden). Unsere Küchen- und Servicemitarbeiter*innen freuen sich, Sie im GastHaus und am MarktPlatz (Kiosk und Kaffeehaus) begrüßen zu dürfen.

