



Straßenbahn-Linie 38 | Paradisgasse
Schnellbahn-Linie S45 | Oberdöbling

Bitte beachten Sie Linien- und Haltestellenänderungen unter www.wienerlinien.at

Ganz in der Nähe: Greißler, Ärzte, Apotheke, Bank, kleine Einkaufsstraße Obkirchergasse, Konditoreien, Kaffeehäuser, Bauernmärkte, Heurige, Naherholungsgebiete Kahlenberg und Cobenzl

Ihren Antrag auf Förderung und die Anmeldung

für Ihr Wunschhaus stellen Sie bitte an den Fonds Soziales Wien (FSW),
☎ 01 245 24 (täglich 8:00–20:00 Uhr) 🌐 www.fsw.at

**Bei Fragen kontaktieren Sie bitte direkt
das Haus oder unseren Kund*innenservice.**

Montag bis Freitag: 8:00 bis 15:00 Uhr

📍 1090 Wien, Seegasse 9

☎ 01 313 99 0

✉ infocenter@kwp.at

🌐 www.hauserzumleben.at



Einziehen und wohlfühlen



Leben am Weinberg

Das Haus Döbling wurde 2012 eröffnet und ist eines der modernsten Pensionisten-Wohnhäuser in Wien. Es besticht durch die Nähe zu den beliebtesten Heurigen der Stadt. Erfreuen Sie sich auch am Lachen der Kindergarten-Kinder im Haus.

Aktivitäten und Veranstaltungen finden Sie in den großzügigen Wohn- und Aufenthaltsbereichen des Hauses. Am MarktPlatz werden Sie mit Kaffee und hausgemachtem Kuchen verwöhnt – dieses Angebot wissen auch Ihre Gäste zu schätzen.

Außenbereich & Grünfläche

Garten mit eigenen Weinstöcken rund um das Haus

216 Pflegeplätze

19 ungeforderte Wohnungen unter dem Dach

8 Hospizplätze

28 Pflegeplätze für Menschen mit demenziellen Erkrankungen

Sonstige Dienstleistungen

Friseur*innen, Fußpfleger*innen, Apothekenservice, Optiker*innen, Hörgeräte-Anbieter*innen

Freizeitangebote

HausKlub (Spielen, Bewegung, Kreatives Gestalten u. v. m.), schöner Gewölbekeller für private Feiern, diverse (kulturelle) Veranstaltungen u. v. m.

Pflege und Betreuung nach Bedarf

Stationäre Pflege

Sie leben im stationären Bereich, wenn Sie intensive 24-Stunden-Pflege benötigen. Qualifiziertes Pflegepersonal und Ärzt*innen kümmern sich um Sie.

Betreuungszentrum

Das Betreuungszentrum bietet Senior*innen bei fortgeschrittener demenzieller Erkrankung mit begleitenden Verhaltensauffälligkeiten die höchstmögliche Lebensqualität mit Pflege und Betreuung in einem adäquaten Umfeld.

Hospiz

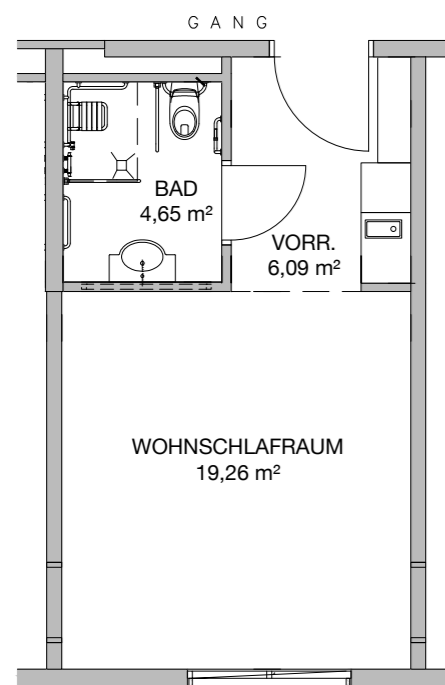
Das Hospiz begleitet unheilbar kranke Menschen ab dem 18. Lebensjahr auf ihrem letzten Weg. Das interdisziplinäre Hospiz-Team betreut Betroffene professionell und ganzheitlich. Im Vordergrund stehen Schmerzlinderung und eine möglichst hohe Lebensqualität.

Wohnen, wie es Ihnen gefällt

Richten Sie Ihre Wohnung mit Ihren persönlichen Möbeln und Erinnerungsstücken ein. So werden Sie sich schnell eingewöhnen und wohlfühlen!

Ausstattung

- + Bad mit Dusche und WC
- + Vorraum mit Garderobe
- + Einbauschränke
- + Systemmöbel
- + Kabelfernsehen
- + Telefonanschluss
- + WLAN



252 Einzelwohnungen mit Wohnschlafraum ca. 30 m²

Frisch gekocht

Unsere Frischküche bringt Genuss, Geschmack und gesunde Ernährung unter einen Hut. Wir kochen täglich frisch – mit hochwertigen und vorwiegend regionalen Zutaten. Pro Tag können Sie bis zu fünf Mal speisen. Zu Mittag haben Sie die Qual der Wahl.

Sie können aus vier verschiedenen Menüs wählen: Hausmannskost, leichte Vollkost, Menü für Diabetiker*innen oder weiche Kost (bei Kau- bzw. Schluckbeschwerden). Unsere Küchen- und Servicemitarbeiter*innen freuen sich, Sie im GastHaus und am MarktPlatz (Kiosk und Kaffeehaus) begrüßen zu dürfen.

